

MARKTGEMEINDE LASSEE

Pol. Bezirk Gänserndorf

Verhandlungsschrift

3/20

über die Sitzung des

G E M E I N D E R A T E S

am Donnerstag, den 30. April 2020

in der Volksschule Lassee

Die Einladung erfolgte durch Kurrende

Beginn: 19.00 Uhr

Ende: 22.00 Uhr

Anwesend waren:

Bgm. BOBITS Roman
 Vzbgm. GAHLEITNER Peter
 GGR AICHINGER Josef
 GGR Mag. BUSAM Petra
 GGR HAHN Christine
 GGR HENGL Sandra
 GGR RIEDMÜLLER Johannes
 GGR PEMP Herbert
 GR KIESLING Gerhard
 GR DI WARASCHITZ Wolfgang
 GR Mag. (FH) KLEIN Norbert
 GR RODERER Martina
 GR PFEILER Michaela, BEd MSc.
 GR Mag. (FH) WEISS Bernhard
 GR SCHREINER Johannes, BA
 GR DI Dr. BREUER Günter
 GR Ing. GRÜNBECK Andreas
 GR PAL Thomas
 GR PATZOLD Wilhelm
 GR RODERER Roman
 GR DÖLZL Tamara

Entschuldigt abwesend waren:

Sonstige Anwesende:

SCHREINER Martin (19.00 – 19.50 Uhr)

Schriftführerin:

KEILER Anna

Vorsitzender:

Bgm. BOBITS Roman

Die Sitzung war öffentlich.

T A G E S O R D N U N G

Öffentlicher Teil

1. Entscheidung/Einwendungen Verhandlungsschrift / 27.02.2020
2. Beratung/Beschluss/Bildung von Ausschüssen
 - a. Zahl der Ausschüsse
 - b. Wirkungskreis
 - c. Zahl der Mitglieder
 - d. Nominierung durch Parteien
3. Beratung/Beschluss/Mitglieder/Schulausschüsse/Verbände
 - a. Wasserverband Stempfelbach
 - b. Wasserverband Rußbach
 - c. Neue Mittelschule
 - d. Friedrich Sacher Schule
 - e. Polytechnischer Lehrgang
4. Beratung/Beschluss/Bestellung Ortsvorsteher
5. Beratung/Beschluss/Sonstige Bestellungen – Beauftragte
6. Beratung/Beschluss/Kindergarten Neu/Heizwerkasse
 - a) ABA Lassee BA 18
 - b) Hebewerk
7. Beratung/ Beschluss /Grenzberichtigung Wienerstraße 3, 2291 Schönfeld
8. Beratung/Beschluss/Rückabwicklung Kaufvertrag Thüringer Melanie/
Gstk. 1684/101, EZ 2449, Lindengasse
9. Beratung/Beschluss/Bauplatzansuchen, Sommer Stefan u. Mona/
Scheunengasse Nr. 9 oder Lindengasse, Gstk. 1684/101, EZ 2449
10. Annahmeerklärung/Fördervertrag B701607, BA 17
11. Beratung/Beschluss Vertrag ÖBB
12. Beratung/Beschluss/Netz NÖ
 - a) Grundbenützung Bauvorhaben „Am Hagel“
 - b) Grundbenützung „Sandwerk Riedmüller“
 - c) Dienstbarkeit Vertrag Trafostation „Park“
 - d) Dienstbarkeit Vertrag Trafostation „Industriestraße“
13. Beratung/Beschluss/Verkabelung Straßenbeleuchtung „Am Hagel“
14. Beratung/Beschluss/Ankauf Kompostwender

Nicht öffentlicher Teil

15. Personalangelegenheiten

BESCHLÜSSE IN DER SITZUNG AM 30. April 2020

Der Bürgermeister begrüßt die Damen und Herren Gemeinderäte und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Bevor der Bürgermeister in die Tagesordnung eingeht ersucht er um Vorverlegung bzw. Abänderung folgender Tagesordnungspunkte

Vorverlegung:

14. Beratung/Beschluss/Ankauf Kompostwender

Abänderung:

13. Grundsatzbeschluss/Verkabelung Straßenbeleuchtung „Am Hagel“

Antrag: Bgm. Roman Bobits stellt den Antrag, TOP 14 Beratung/Beschluss/Ankauf Kompostwender wie oben vorgeschlagen vorzuverlegen und TOP 13 Grundsatzbeschluss/Verkabelung Straßenbeleuchtung „Am Hagel“ abzuändern.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 1) Entscheidung Einwendungen/Verhandlungsschrift vom 27.02.2020

Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen das Protokoll der letzten Sitzung vom 27.02.2020 kein Einwand erhoben wurde. Es gilt daher als genehmigt.

TOP 2) Beratung/Beschluss/Bildung von Ausschüssen

Der Bürgermeister berichtet:

a. Zahl der Ausschüsse

Es sollen 7 Ausschüsse gebildet werden.

Antrag: Bgm. Roman Bobits stellt den Antrag, 7 Ausschüsse zu bilden.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

b. Wirkungskreis

- Bauausschuss, Infrastruktur u. Güterwege
- Bildungseinrichtungen
- EHZ
- Energie, Umwelt u. Forstwirtschaft
- Freizeit, Kultur u. Sport
- Soziales & Gesundheit
- Verkehr & Sicherheit

Antrag: Bgm. Roman Bobits stellt den Antrag, die Ausschüsse wie oben erwähnt zu bilden.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

c. Zahl der Mitglieder

Es sollen 7 Mitglieder pro Ausschuss vertreten sein.

Antrag: Bgm. Roman Bobits stellt den Antrag, die Ausschüsse mit jeweils 7 Mitgliedern zu besetzen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

d. Nominierung durch Parteien

- Bauausschuss, Infrastruktur u. Güterwege**

ÖVP	Kiesling Gerhard
ÖVP	Waraschitz Wolfgang
ÖVP/SPÖ	Grünbeck Andreas
2291er	Schreiner Johannes
2291er	Riedmüller Johannes
SPÖ	Gahleitner Peter
FPÖ	Roderer Roman

- Bildungseinrichtungen**

ÖVP	Hahn Christine
ÖVP	Aichinger Josef
ÖVP	Roderer Martina
2291er	Weiss Bernhard
2291er	Pfeiler Michaela
SPÖ	Patzold Wilhelm
FPÖ	Dölzl Tamara

- EHZ**

ÖVP	Klein Norbert
ÖVP	Hahn Christine
ÖVP	Roderer Martina
2291er	Hengl Sandra
2291er	Schreiner Johannes
SPÖ	Pal Thomas
FPÖ	Roderer Roman

- **Energie, Umwelt u. Forstwirtschaft**

ÖVP	Busam Petra
ÖVP	Kiesling Gerhard
ÖVP	Waraschitz Wolfgang
2291er	Breuer Günter
2291er	Weiss Bernhard
SPÖ	Pal Thomas
FPÖ	Pemp Herbert

- **Freizeit, Kultur u. Sport**

ÖVP	Aichinger Josef
ÖVP	Roderer Martina
ÖVP	Kiesling Gerhard
2291er	Weiss Bernhard
2291er	Schreiner Johannes
SPÖ	Grünbeck Andreas
FPÖ	Dölzl Tamara

- **Soziales & Gesundheit**

ÖVP	Aichinger Josef
ÖVP	Busam Petra
ÖVP	Klein Norbert
2291er	Riedmüller Johannes
2291er	Pfeiler Michaela
SPÖ	Pal Thomas
FPÖ	Roderer Roman

- **Verkehr & Sicherheit**

ÖVP	Busam Petra
ÖVP	Klein Norbert
ÖVP	Waraschitz Wolfgang
2291er	Riedmüller Johannes
2291er	Hengl Sandra
SPÖ	Patzold Wilhelm
FPÖ	Pemp Herbert

Antrag: Bgm. Roman Bobits stellt den Antrag, nach schriftlicher Nominierung durch die einzelnen Parteien die Mitglieder wie oben vorgeschlagen zu bestellen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 3) Beratung/Beschluss/Mitglieder/Schulausschüsse/Verbände

Der Bürgermeister berichtet:

a. Wasserverband Stempfelsbach

ÖVP (Obmann)	Grammanitsch Karl
ÖVP/FPÖ	Pemp Herbert
2291er	Breuer Günter

Antrag: Bgm. Roman Bobits stellt den Antrag, nach Nominierung durch die einzelnen Parteien die Mitglieder wie oben vorgeschlagen zu bestellen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: dafür: 20
Enthaltung: 1 (DI Dr. Günter Breuer, 2291er)

b. Wasserverband Rußbach

ÖVP	Bobits Roman
-----	--------------

Antrag: Vzbgm. Peter Gahleitner stellt den Antrag, nach schriftlicher Nominierung durch die Partei Bgm. Roman Bobits zu bestellen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

c. Neue Mittelschule

ÖVP	Hahn Christine
ÖVP	Roderer Martina
2291er	Pfeiler Michaela
2291er	Hengl Sandra
SPÖ	Patzold Wilhelm
FPÖ	Dölzl Tamara

Antrag: Bgm. Roman Bobits stellt den Antrag, nach schriftlicher Nominierung durch die einzelnen Parteien die Mitglieder wie oben vorgeschlagen zu bestellen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: dafür: 19
Enthaltung: 2 (Sandra Hengl, 2291er
Michaela Pfeiler, BEd MSc., 2291er)

d. Friedrich Sacher Schule

ÖVP	Hahn Christine
-----	----------------

Antrag: Bgm. Roman Bobits stellt den Antrag, nach Nominierung durch die Partei als Mitglied Frau GGR Hahn Christine zu bestellen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: dafür: 18
 Enthaltung: 3 (Sandra Hengl, 2291er
 Johannes Riedmüller, 2291er
 Michaela Pfeiler, BEd MSc., 2291er)

e. Polytechnischer Lehrgang

ÖVP	Roderer Martina
-----	-----------------

Antrag: Bgm. Roman Bobits stellt den Antrag, nach schriftlicher Nominierung durch die Partei Frau GR Roderer Martina zu bestellen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 4) Bestellung Ortsvorsteher

Der Bürgermeister berichtet:

Lt. NÖ Gemeindeordnung § 40 schlägt Bürgermeister Roman Bobits Herrn Gerhard Kiesling als Ortsvorsteher vor.

Frau GGR Hengl Sandra bringt einen schriftlichen Antrag der Bürgerliste wir2291er mit der Bitte um wörtliche Protokollierung ein:

Bestellung von Herrn Johannes Riedmüller für die Funktion des Ortsvorstehers von Schönfeld.

Begründung:

Das Wahlergebnis im Wahlsprengel Schönfeld hat den Wählerwillen der Bewohnerinnen und Bewohner mit einer Stimmenmehrheit für die Bürgerliste „wir2291“ eindeutig abgebildet (Anlage A).

Gemäß § 50 NÖ Gemeindeordnung hat GR Gerhard Kiesling bei Beratung und Beschlussfassung den Sitzungssaal verlassen.

Antrag: Bgm. Roman Bobits stellt den Antrag, Herrn GR Gerhard Kiesling als Ortsvorsteher für die KG Schönfeld zu bestellen und nimmt den schriftlichen Antrag der Bürgerliste „wir2291“ zur Kenntnis.

Beschluss: Der Antrag des Bürgermeisters wird angenommen

Abstimmungsergebnis: dafür: 14 (ÖVP, SPÖ, FPÖ)
dagegen: 6 (2291er)

Anmerkung: Gemäß § 40 (2) NÖ GO i.d.g.F. kann der Gemeinderat auf Vorschlag des Bürgermeisters einen Ortsvorsteher auf die Dauer der Funktionsperiode des Gemeindevorstandes bestellen.

TOP 5) Sonstige Bestellungen – Beauftragte

Der Bürgermeister berichtet:

Bgm. Roman Bobits nimmt folgende Bestellungen vor:

Jugendgemeinderat	Busam Petra	ÖVP
Bildungsgemeinderat	Roderer Martina	ÖVP
Friedhofsverwalter	Kiesling Gerhard	ÖVP
Umweltgemeinderat	Busam Petra	ÖVP
Feuerbrandbeauftragte	Weiss Bernhard	2291er
Waldmanagement	(Pemp Herbert)	FPÖ
Zivilmanager	FF Kommandanten Lassee und Schönfeld	

Antrag: Bgm. Roman Bobits stellt den Antrag, die oben genannten Damen und Herren als Beauftragte zu beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Müllverband	Bobits Roman	ÖVP
Energiebeauftragter	Bobits Roman	ÖVP
MAREV	Bobits Roman	ÖVP
LEADER	Bobits Roman	ÖVP

Antrag: Vzbgm. Peter Gahleitner stellt den Antrag, Herrn Bgm. Roman Bobits als Beauftragter für Müllverband, Energie, Marev und Leader zu beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Grundverkehr Lassee	Waraschitz Wolfgang	ÖVP
Grundverkehr Schönfeld	Kiesling Gerhard	ÖVP
EU Gemeinderat (Charter)	Martina Roderer	ÖVP

Antrag: Bgm. Roman Bobits stellt den Antrag, die oben genannten Damen und Herren als Beauftragte der Gemeinde Lassee zu bestellen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: dafür: 12 (ÖVP und SPÖ)
dagegen: 6 (2291er)
Enthaltung: 3 (FPÖ)

Rotes Kreuz	Sozialausschuss	
Hilfswerk	Sozialausschuss	

Arbeitskreisleiter Pachtfelder	Kiesling Gerhard	ÖVP
	Busam Petra	ÖVP
	Klein Norbert	ÖVP
	Waraschitz Wolfgang	ÖVP
	Breuer Günter	2291er
	Weiss Bernhard	2291er
	Hengl Sandra	2291er
	Gahleitner Peter	SPÖ
	Grünbeck Andreas	SPÖ
	Pemp Herbert	FPÖ

Antrag: Bgm. Roman Bobits stellt den Antrag, die oben genannten Damen und Herren als Mitglieder des Arbeitskreises Pachtfelder zu beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 6) Beratung/Beschluss/Kindergarten Neu/Heizwerksgasse

Der Bürgermeister berichtet:

Die Erd- und Baumeisterarbeiten für die Errichtung „ABA Lassee BA 18“ Heizwerksgasse wurden durch das Ingenieurbüro DI Denk ausgeschrieben. Es wurden fünf Firmen eingeladen. Vier Firmen haben abgegeben. Die Anbotseröffnung fand am 10.02.2020 im Rathaus statt. Es wurde ein Prüfbericht über die sachliche und rechnerische Überprüfung inkl. Vergabevorschlag vorgelegt.

Um nach Beendigung der derzeitigen Covid 19-Krise mit den Bauarbeiten starten zu können, waren die Auftragsvergaben an die Firmen DI A. Winkler und GWT durchzuführen, damit die ausführenden Firmen Materialbestellungen erledigen können und mit der Arbeitsvorbereitung beginnen können. Daher wurde in der Gemeindevorstandssitzung am 14. April 2020 ein Beschluss für die Beauftragung gefasst, welcher in der heutigen Sitzung bestätigt, bzw. nachgeholt werden soll.

GR Roman Roderer ersucht um Überprüfung aller angrenzenden gemeindeeigenen Gebäude bezüglich Kanalanschluss.

a) ABA Lasse BA 18

Der Prüfbericht durch das Ingenieurbüro DI Denk ergibt folgende Reihung:

1	DI Winkler & Co BaugmbH, 1230 Wien	€ 113.874,50
2	Leyrer+Graf BaugesmbH, 2320 Schwechat	€ 121.228,12
3	Pittel+Brausewetter Bau GmbH, 2225 Zistersdorf	€ 129.036,70
4	Wibeba GmbH Wien	€ 164.392,20

Alle Preise sind exkl. MwSt. ausgewiesen.

b) Pumpwerk Heizwerksgasse

Der Prüfbericht durch das Ingenieurbüro DI Denk ergibt folgende Reihung:

1	GWT, Leobersdorf	€ 45.556,70
2	KSB, 1140 Wien	€ 50.587,00
3	Meissl, Grein Lettental	€ 52.090,39

Antrag: Vzbgm. Peter Gahleitner stellt den Antrag, den Gemeindevorstandsbeschluss vom 14. April 2020 über die Vergabe der Erd- und Baumeisterarbeiten inkl. Materiallieferungen zur Errichtung des Bauvorhabens ABA Lasse BA 18 an die Fa. DI Winkler & Co BaugmbH., 1230 Wien, zu einem Preis von € 113.874,50 sowie die Beauftragung für das Pumpwerk Heizwerksgasse an die Fa. GWT zu einer Summe von € 44.646,57 (abzüglich der 2 % Skonto), nachträglich zu genehmigen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 7) Grenzberichtigung Wienerstraße 3, 2291 Schönfeld

Der Bürgermeister berichtet:

Betreffend Grenzberichtigung, Koptisch-Orthodoxen Kirche in Österreich, Quadenstraße 4, 1220 Wien wurde gemäß Plan GZ: 786A vom 04.12.2019, der Vermessung Molzer ZT GmbH, für die Liegenschaft Wiener Straße 3, 2291 Schönfeld, die lastenfreie Abschreibung des Teilstückes (1) 56 m² vom

Grundstück 488/2, EZ 155 und Einbeziehung in das Grundstück 556, KG Schönfeld, EZ 51 (öffentliches Gut) angesucht.

Antrag: OVSt. Gerhard Kiesling stellt den Antrag, die Zuschreibung des Trennstückes 1 (56 m²) in das Öffentliche Gut zu beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 8) Beratung/Beschluss/Rückabwicklung Kaufvertrag Thüringer Melanie / Gstk. 1684/101, EZ 2449, Lindengasse

Der Bürgermeister berichtet:

In der Gemeinderatssitzung am 30.08.2017, Top 2d, wurde an Frau Melanie Thüringer der Verkauf der Parz. Nr. 1684/101, KG Lasse, beschlossen. Im Kaufvertrag ist die Bedingung der Bebauung innerhalb von 2 Jahren festgelegt. Da Frau Thüringer dies nicht einhalten kann, gibt sie mit Schreiben vom 03.03.2020 bekannt, dass sie von dem Ankauf des Bauplatzes Parz. Nr. 1684/101, KG Lasse zurücktritt.

Antrag: Vzbgm. Peter Gahleitner stellt den Antrag, den Beschluss des Gemeinderates vom 30.08.2017, Top 2d, zu beheben.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Es wird festgehalten, dass sämtliche Kosten, wie Errichtung Aufhebungsvertrag, und sämtliche anfallende Gebühren und Abgaben zu Lasten von Frau Thüringer Melanie gehen.

TOP 9) Beratung/Beschluss/Bauplatz Sommer Stefan u. Mona, Gstk. 1684/101, EZ 2449

Der Bürgermeister berichtet:

Mit Schreiben vom 12. Februar 2020 hat Fam. Sommer Stefan und Mona um Ankauf der Parzelle 1684/101, KG Lasse, im Ausmaß von 662 m² ersucht. Die Richtlinien werden erfüllt, daher der Preis von € 60,--/m². Dies ergibt somit folgenden Verkaufspreis für Grund, Vermessung und Nebenkosten:

Grundpreis Parz. 1684/101	€ 39.720,--
ImmoESt Berechnung:	€ 450,--
Vermessung:	€ 700,--
Summe:	€ 40.870,--

Antrag: Vzbgm. Peter Gahleitner stellt den Antrag, den Bauplatz Parz 1684/101, KG Lasse, im Ausmaß von insgesamt 662 m² zu einem Gesamtpreis von € 40.870,- an Fam. Sommer Stefan und Mona zu verkaufen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Es wird festgehalten, dass sämtliche Kosten, wie Vertragserrichtung, sämtliche Gebühren, Vermessung, ImmoEST, etc. zu Lasten des Käufers gehen.

TOP 10) Annahmeerklärung/Förderungsvertrag B701607, BA 17

Der Bürgermeister berichtet:

Mit Schreiben vom 13.12.19 wurde uns vom Bundesministerium für Landwirtschaft, Regionen und Tourismus eine Förderzusage für die Abwasserentsorgungsanlage (BA 17, Aufschließung Waldgasse, Jägerweg, Pointenweg) erteilt. Es gilt nun die Annahmeerklärung mit der Kommunalkredit Public Consulting GmbH zur Annahme des Förderungsvertrages betreffend die Gewährung eines Investitionszuschusses zu unterzeichnen.

Antrag: GGR Josef Aichinger stellt den Antrag, die Annahmeerklärung (Anlage B) zu unterfertigen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 11) Beratung/Beschluss/Vertrag ÖBB

Der Bürgermeister berichtet:

Für die Umsetzung des Eisenbahnprojektes „Elektrifizierung und zweigleisiger Ausbau der Strecke Stadlau-Staatsgrenze Marchegg“ sowie den Umbau der Verkehrsstation Schönfeld Lasse wurde von der ÖBB-Infrastruktur AG eine Vereinbarung (Anlage C) zwischen Land NÖ, ÖBB Infra und Gemeinde vorgelegt. Nachdem die Arbeiten nun demnächst anstehen soll diese Vereinbarung im Gemeinderat beschlussmäßig erledigt werden.

Die Vereinbarung beinhaltet einige Punkte, die in Zukunft von Außendienstmitarbeitern verrichtet werden sollen. Angeführt wird dies im Punkt 11:

Die Gemeinde ist für nachfolgend angeführte Leistungen zuständig. (Reinigung u. Winterdienst auf der Verkehrsstation, Mähen der Grünflächen, Ersatz von Leuchtmitteln, Lifthanlage Betreuung, Inspektion, Wartung, Notbefreiung)

- *Kostenzuschüsse der Gemeinde ohne Kosten für die Notbefreiung (jährlich € 8.000,-)*

- Leistungen der Gemeinde (Betreuung und Instandhaltung Vorplatz)
- Übergabe (Gemeinde ist ab Übergabe als Betreuer im Auftrag der ÖBB Infra tätig)

Einbauten

Im Punkt 9 steht, dass Einbauten im Projektbereich durch die ÖBB Infra umgelegt werden. Einbauten die im Eigentum des Landes oder der Gemeinde stehen, werden soweit dies erforderlich wird, vom jeweiligen Eigentümer auf eigene Kosten umgelegt.

Partnerfremde Einbauten sind auch zu beachten. Adaptierung dieser Einbauten auf Basis der Leitungsverträge.

Behördenverfahren

In einem allfällig erforderlichen straßenrechtlichen Bewilligungsverfahren tritt die Gemeinde als Antragsteller auf.

Die Vereinbarung wurde seitens der Marktgemeinde Lasee und dem Gemeindebund durchgesehen. Es fand noch ein Gespräch mit der ÖBB Infra (Hr. Bachl) statt.

Antrag: Vzbgm. Peter Gahleitner stellt den Antrag, die vorgelegte Vereinbarung mit der ÖBB Infra, Land NÖ und der Gemeinde zu beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 12) Beratung/Beschluss/Netz NÖ

Der Bürgermeister berichtet:

a) Grundbenützung Bauvorhaben „Am Hagel“

Netz NÖ hat um Grundinanspruchnahme der gemeindeeigenen Parzellen 1949/1, 1474/11, 1474/2, 1474/25, 1474/26 und 1474/5, KG Lasee, ersucht. Bei einer Besichtigung vor Ort wurde vereinbart, dass das 1kV-Kabel wie am Lageplan (Anlage D) für die Grundbenützung eingezeichnet, in Ordnung ist. Vor Beginn der Arbeiten wird mit Netz NÖ der genaue Verlauf der Kabelführung festgelegt.

Antrag: GGR Petra Busam stellt den Antrag, der Grundbenützung mit Netz NÖ für die Parzellen Nr. 1949/1, 1474/11, 1474/2, 1474/25, 1474/26 und 1474/5, KG Lasee, zuzustimmen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: dafür: 19

Enthaltung: 2 (Sandra Hengl, 2291er
DI Dr. Günter Breuer, 2291er)

b) Grundbenützung „Sandwerk Riedmüller“

Netz NÖ GmbH hat um Grundbenützung der Parzellen 468/1, 468/2 und 468/3, KG Schönfeld, ersucht. Bei einer Besichtigung vor Ort wurde vereinbart, dass das 20kV-Kabel wie am Lageplan (Anlage E) für die Grundbenützung eingezeichnet, in Ordnung ist. Vor Beginn der Arbeiten wird mit Netz NÖ GmbH der genaue Verlauf der Kabelführung festgelegt.

Antrag: GGR Petra Busam stellt den Antrag, der Grundbenützung mit Netz NÖ für die Parzellen Nr. 468/1, 468/2 und 468/3, KG Schönfeld zuzustimmen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

c) Dienstbarkeit Vertrag Trafostation „Park“

Mit Netz NÖ GmbH soll ein Dienstbarkeitsvertrag abgeschlossen werden. Auf dem Grundstück Nr. 1764, KG Lasse, soll das dingliche Recht eingeräumt werden, eine Trafostation samt zugehöriger Mess-, Steuer-, Fernmelde- und Datenübertragungseinrichtungen und zu- und wegführender Anschlusskabelleitungen zu errichten und unter der Erde zu führen (Vertrag Anlage F).

Antrag: GGR Petra Busam stellt den Antrag, den Dienstbarkeitsvertrag mit der Netz Niederösterreich GmbH für die Trafostation „Park“ abzuschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

d) Dienstbarkeit Vertrag Trafostation „Industriestraße“

Mit Netz NÖ GmbH soll ein Dienstbarkeitsvertrag abgeschlossen werden. Auf dem Grundstück Nr. 1827, KG Lasse, soll das dingliche Recht eingeräumt werden, eine Trafostation samt zugehöriger Mess-, Steuer-, Fernmelde- und Datenübertragungseinrichtungen und zu- und wegführender Anschlusskabelleitungen zu errichten und unter der Erde zu führen (Vertrag Anlage G).

Antrag: GGR Petra Busam stellt den Antrag, den Dienstbarkeitsvertrag mit der Firma Netz Niederösterreich GmbH für die Trafostation „Industriestraße“ abzuschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 13) Grundsatzbeschluss/Verkabelung Straßenbeleuchtung „Am Hagel“

Der Bürgermeister berichtet:

Seitens der EVN wird „Am Hagel“ von der Loimersdorferstraße Richtung Jugendzentrum aufgedigelt, um die neu parzellierten Gründe mit Strom zu versorgen. Im Zuge der Leitungsverlegungen (Strom, Wasser, LWL) durch die NetzNÖ im Bereich Am Hagel, sollte vorsorglich auch gleich ein Straßenbeleuchtungskabel mitverlegt werden. Dieses wurde bereits angekauft. Preis € 3.406,73.

Die Verlegung könnte an die Kontraktfirma der Netz NÖ, Fa. WIBEBA, vergeben werden, die der Gemeinde einen KV aufgrund der von Netz NÖ ausverhandelten Leistungspreise stellen würde. Da die Fa. WIBEBA keinen Kostenvoranschlag gestellt hat, wurde eine Kostenschätzung in der Höhe von € 5.600,00 durchgeführt.

Vorteil ist die optimale Baustellenkoordination durch eine ausführende Firma, eine Mitbenützung der von Netz NÖ errichteten Künette, und sicherlich auch der Preis aufgrund des NetzNÖ-Kontakts. Das erforderliche Kabel muss von der Gemeinde zur Verfügung gestellt werden.

Es soll von der Fa. Wibeba ein KV für den Unterbau der Straßenbeleuchtung eingeholt werden (Kabelverlegung, Standrohre Material und Standrohre versetzen) und das dafür notwendige Kabel angekauft werden.

Antrag: Bgm. Roman Bobits stellt den Antrag, einen Grundsatzbeschluss für die Errichtung der Verkabelung im Zuge der Leitungsverlegung zu beschließen und jeweils einen Kostenrahmen in der Höhe von € 10.000,00 festzulegen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 14) Beratung/Beschluss/Ankauf Kompostwender

Der Bürgermeister berichtet:

Der Kompostwender ist kaputt und wir benötigen einen neuen. Unser Außendienstmitarbeiter – als Zuständiger für die Kompostierung Herr Schreiner Martin - wurde eingeladen, um seine Power Pointpräsentation dem Gemeinderat zur Kenntnis zu bringen. In der Gemeindevorstandssitzung am 14.04.2020 wurde dies bereits so gehandhabt und es wurden noch einige Ergänzungen durchgeführt. (Powerpointpräsentation Anlage H). Anschließend wurden einige Details abgeklärt und versucht alle Anfragen zu beantworten.

Firma	Neuankauf	Reparatur	Betrag exkl. MwSt.
Compost Systems	Selbstfahrender Kompostwender CMC-SF-300 HD		€ 144.626,76
Compost System	Mit Traktor gezogener Wender (Tracturn)		ca. € 130.000,00
Komptech	Topturn X4500		€ 262.776,80
Gujer Innotec AG	Selbstfahrender Kompostwender SGF 3100		€ 145.000,00

Antrag: Vzbgm. Peter Gahleitner stellt den Antrag, den selbstfahrenden Kompostwender der Fa. Compost Systems zu einem Preis von € 144.626,76 exkl. MwSt.) zusätzlich der Belüftung für die Fahrerkabine zum Preis von € 7.000,00 anzukaufen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

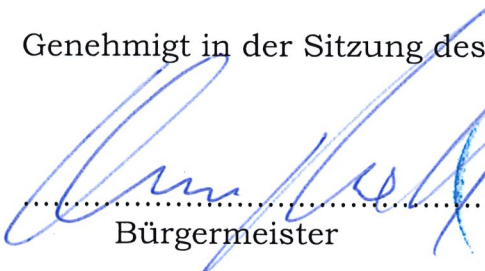
Abstimmungsergebnis: dafür: 20
Enthaltung: 1 (DI Dr. Günter Breuer, 2291er)

TOP 15) Personalangelegenheiten

Siehe nicht öffentlicher Teil.

Ende: 22.00 Uhr

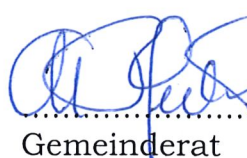
Genehmigt in der Sitzung des Gemeinderates am 25. Juni 2020



 Bürgermeister



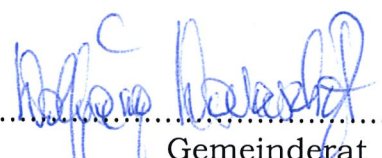

 Schriftführer



 Gemeinderat



 Gemeinderat



 Gemeinderat