

# MARKTGEMEINDE LASSEE

## Pol. Bezirk Gänserndorf

**Verhandlungsschrift**

**10/21**

*über die Sitzung des*

**G E M E I N D E R A T E S**

am Donnerstag, den 16. Dezember 2021  
**im Rathaus**

Die Einladung erfolgte durch Kurrende

**Beginn:** 19.00 Uhr

**Ende:** 20.57 Uhr

**Anwesend waren:**

Bgm. BOBITS Roman  
 Vzbgm. GAHLEITNER Peter  
 GGR AICHINGER Josef  
 GGR Mag. BUSAM Petra  
 GGR HAHN Christine  
 GGR HENGL Sandra  
 GGR RIEDMÜLLER Johannes  
 GGR PEMP Herbert  
 GR KIESLING Gerhard  
 GR DI WARASCHITZ Wolfgang  
 GR Mag. (FH) KLEIN Norbert  
 GR RODERER Martina  
 GR PFEILER Michaela, BEd MSc.  
 GR Mag. (FH) WEISS Bernhard  
 GR SCHREINER Johannes, BA  
 GR DI Dr. BREUER Günter  
 GR Ing. GRÜNBECK Andreas  
 GR PAL Thomas  
 GR PREISSACK Hannelore

**Entschuldigt abwesend waren:**

GR RODERER Roman  
 GR DÖLZL Tamara

**Sonstige Anwesende:**

DI Michael Fleischmann, RaumRegionMensch ZT GmbH (19.00 bis 19.10 Uhr, TOP 3+4)  
 Martina Gasselich (19.00 bis 19.05 Uhr, TOP 2)

**Schriftführerin:**

Mag. OSWALD Cornelia

**Vorsitzender:**

Bgm. BOBITS Roman

Die Sitzung war öffentlich.

## T A G E S O R D N U N G

### Öffentlicher Teil

1. Entscheidung/Einwendungen Verhandlungsschrift 21.10.2021 u. Umlaufbeschluss 1/21
2. Voranschlag 2022 inkl. Mittelfristiger Finanzplan und Dienstpostenplan
3. Änderung Flächenwidmungsplan / Auflage September 2021, GZ 901-01/21
4. Teilbebauungsplan Am Wagram / Auflage September 2021, GZ 902-01/21
5. Richtlinien zur Vergabe von Bauplätzen
6. Grundstücksverkauf Betriebsgebiet Am Hagel / Gstk. Nr. 1474/25, Fa. MastBe e.U.
7. Energiegemeinschaft
8. Ansuchen um Förderung/Subvention
  - a. Juthela Jugendtheater Lassee
  - b. Reise nach Briennon / Partnergemeinde
9. Aufhebung Beschluss vom 25.03.2021, TOP 8a/ Grundstücksverkauf Scheunengasse / Gstk. Nr. 732/3 / Nikowitz Angus
10. Abänderung GR-Beschluss vom 22.07.2021, TOP 5 / Verkauf Teilfläche Industriestraße, Gstk. Nr. 1827, KG Lassee (öffentliches Gut)
11. Abänderung GR-Beschluss vom 21.10.2021, TOP 6 / Verkauf Gstk. Nr. 506/9, KG Schönfeld Familie Schneiberg
12. Aufnahme ins öffentliche Gut / Liegenschaft Gstk. Nr. 1370, KG Lassee
13. Leitungsrecht der A1 Telekom Austria / Gstk. Nr. 1472/26 u. 1472/30, KG Lassee
14. A1 Glasfaserverlegung Schönfeld
15. Ankauf Kommunalfahrzeug/Universalgerät
16. Beitritt zum überparteilichen Verein „Ja zur S8“
17. Verordnung über die Zuordnung der Funktionsdienstposten zu den Funktionsgruppen
18. Nebengebührenverordnung
19. Jahresbericht 2021

### Nicht Öffentlicher Teil

20. Personalangelegenheiten

### BESCHLÜSSE IN DER SITZUNG AM 16. DEZEMBER 2021

Der Bürgermeister begrüßt die Damen und Herren Gemeinderäte und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Entschuldigt sind GR Roman Roderer und GR Tamara Dölzl.

### TOP 1) Entscheidung/Einwendungen Verhandlungsschrift vom 21.10.21 u. Umlaufbeschluss 1/21

Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen die Protokolle der letzten Sitzungen vom 21.10.2021 und 26.11.2021 (Umlaufbeschluss 1/21) kein Einwand erhoben wurde. Die Protokolle gelten daher als genehmigt.

## **TOP 2) Voranschlag 2022 inkl. Mittelfristiger Finanzplan und Dienstpostenplan**

*Der Bürgermeister berichtet:*

Der vom Bürgermeister erstellte Entwurf des Voranschlages für das Finanzjahr 2022 lag in der Zeit vom 19.11.2021 bis 16.12.2021 zur allgemeinen Einsicht auf. Gleichzeitig mit dem Voranschlag wird auch der Dienstpostenplan 2022 sowie der mittelfristige Finanzplan für den Zeitraum 2022 – 2026 erstellt. Für alle Gemeinderäte fand am Montag, 13. Dezember 2021 eine Informationsveranstaltung statt, bei der detaillierte Informationen durch die Buchhalterin erfolgten.

**Antrag:** Bgm. Roman Bobits stellt auf einstimmige Empfehlung des Gemeindevorstandes den Antrag, der Gemeinderat möge den Voranschlagsentwurfes 2022 mit sämtlichen Beilagen, einschließlich Dienstpostenplan sowie den mittelfristigen Finanzplan für die Jahre 2022 bis 2026 in der vorliegenden Form beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:** dafür: 13 (8 ÖVP, 4 SPÖ, 1 FPÖ)  
 Enthaltung: 6 (wir2291er: GGR Sandra Hengl, GGR Johannes Riedmüller, GR Michaela Pfeiler, BEd MSc., GR Mag. (FH) Bernhard Weiss, GR Johannes Schreiner, BA, GR DI Dr. Günter Breuer)

*Martina Gasselich verlässt den Sitzungssaal um 19.05 Uhr.*

## **TOP 3) Änderung Flächenwidmungsplan / Auflage September 2021, GZ 901-01/21**

*Der Bürgermeister berichtet:*

Die Kundmachung über die Änderung des örtlichen Raumordnungsprogrammes erfolgte in der Zeit vom 20. September bis 02. November 2021. Innerhalb dieser Auflagefrist gingen keine Stellungnahmen ein.

**Änderungspunkt 1:** Erweiterung Gspo-Tennis

**Änderungspunkt 2:** Umwidmung Grünland-Freihaltefläche-Siedlung (Gfrei-S) zu Bauland-Wohngebiet (BW).

**Änderungspunkt 3:** Festlegung Gspo-Hundeschule und private Verkehrsfläche (Vp), Streichung Grünland-Grüngürtel südlich der privaten Verkehrsfläche

*Änderungspunkt 4:* Kleinflächige Korrekturen der Widmungsgrenzen, Ausweisung privater Verkehrsflächen (Vp)

*Änderungspunkt 5:* Umwidmung öffentliche Verkehrsfläche (Vö) zu Bauland-Industriegebiet (BI)

**Antrag:** Bgm. Roman Bobits stellt auf Empfehlung des Gemeindevorstandes den Antrag, der Gemeinderat möge die Änderung des örtlichen Raumordnungsprogrammes GZ 901-01/21 und die Erlassung der Verordnung (Anlage A) beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

#### **TOP 4) Teilbebauungsplan Am Wagram / Auflage September 2021, GZ 902-01/21**

*Der Bürgermeister berichtet:*

Mithilfe des Teilbebauungsplanes GZ. 902-01/21 soll die zukünftige Bebauung und Grundstücksnutzung Am Wagram geregelt werden. Folgende inhaltliche Bestimmungen umfasst der Bebauungsplan:

- Festlegung der Straßenfluchtlinie bzw. Baulandgrenze
- Baufluchtlinien
- Bebauungshöhe, Bebauungsweise, Bebauungsdichte
- Festlegung der Einfriedung
- Mindestanzahl an Abstellanlagen für Kraftfahrzeuge pro Wohneinheit
- Dachgestaltung
- Versickerung von Niederschlagswässern

Für den gesamten Geltungsbereich des Teilbebauungsplanes Am Wagram wird ein nicht verpflichtend herzustellendes Bezugsniveau (Plannummer 903/01-21) festgelegt.

**Antrag:** Bgm. Roman Bobits stellt auf einstimmige Empfehlung des Gemeindevorstandes den Antrag, der Gemeinderat möge die Verordnung über den Teilbebauungsplan Am Wagram (Anlage B) beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

*DI Michael Fleischmann verlässt den Sitzungssaal um 19.10 Uhr.*

## **TOP 5) Richtlinien zur Vergabe von Bauplätzen**

*Der Bürgermeister übergibt dem Obmann des Bauausschusses, Vzbgm. Peter Gahleitner, das Wort:*

Die Richtlinien zur Vergabe von Bauplätzen wurden zuletzt am 23.11.2007 beschlossen. Nun wurde vom Ausschuss für Bauwesen, Infrastruktur & Güterwege eine überarbeitete Version vorgelegt:

Der Bedarf zur Schaffung eines Wohnraumes muss gegeben oder erkennbar sein

**und**

der Käufer muss 10 Jahre in der Marktgemeinde Lasee Hauptwohnsitz gemeldet sein.

**oder**

ein Elternteil muss 25 Jahre in der Marktgemeinde Lasee Hauptwohnsitz gemeldet sein und der Antragsteller muss mind. 3 Jahre Nebenwohnsitz in der Marktgemeinde Lasee gemeldet sein.

**oder**

ein Elternteil muss 25 Jahre in der Marktgemeinde Lasee Hauptwohnsitz gemeldet sein und der Antragsteller muss den Kindergarten und die Volksschule in der Marktgemeinde Lasee besucht haben.

In begründeten Sonderfällen kann der Gemeindevorstand die Anfrage an den Gemeinderat verweisen, wo die Vergabe mit einer einfachen Mehrheit beschlossen werden kann.

**Antrag:** Vzbgm. Peter Gahleitner stellt auf mehrstimmige Empfehlung des Gemeindevorstandes den Antrag, der Gemeinderat möge die Richtlinien zur Vergabe von Bauplätzen beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:** dafür: 18 (8 ÖVP, 4 SPÖ, 6 wir2291er)  
dagegen: 1 (FPÖ: GGR Herbert Pemp)

## **TOP 6) Grundstücksverkauf Betriebsgebiet Am Hagel / Gstk. Nr. 1474/25, Fa. MastBe e.U.**

*Der Bürgermeister berichtet:*

Mit Schreiben vom 12. November 2021 hat Fa. MastBe e.U. um Ankauf eines Gemeinde-Betriebsgrundstückes Am Hagel angesucht. Geplant wäre der Ankauf Gstk. Nr. 1474/25 im Ausmaß von 1.616 m<sup>2</sup>. Auch besteht großes Interesse zu einem späteren Zeitpunkt ein weiteres Grundstück im Ausmaß von 3.000-5.000 m<sup>2</sup> zu erwerben. Das Unternehmen ist seit 2,5 Jahren auf dem Markt. Momentan sind sie spezialisiert auf Großhandel von

Bauprodukten, Arbeitsschutz und Umweltprodukten. Das Unternehmen gibt an expandieren zu wollen und mehr in Richtung Produktion gehen zu wollen.

Der Kaufpreis beträgt € 30,--/m<sup>2</sup>. Dies ergibt somit folgenden Verkaufspreis für Grund, Vermessung und Nebenkosten:

Grundpreis:	€	48.480,00
ImmoESt Berechnung:	€	450,00
Vermessung*):	€	585,78
<b>Summe:</b>	<b>€</b>	<b>49.515,78</b>

*Es wird festgehalten, dass sämtliche Kosten, wie Vertragserrichtung, Gebühren, etc. zu Lasten des Käufers gehen.*

**Antrag:** Bgm. Roman Bobits stellt auf einstimmige Empfehlung des Gemeindevorstandes den Antrag, der Gemeinderat möge den Verkauf des Gstk. Nr. 1474/25 an Fa. MastBe e.U. beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:** dafür: 12 (8 ÖVP, 4 SPÖ)  
 Enthaltung: 7 (1 FPÖ: GGR Herbert Pemp, 6 wir2291er: GGR Sandra Hengl, GGR Johannes Riedmüller, GR Michaela Pfeiler, BEd MSc., GR Mag. (FH) Bernhard Weiss, GR Johannes Schreiner, BA, GR DI Dr. Günter Breuer)

## **TOP 7) Energiegemeinschaft**

*Der Bürgermeister berichtet:*

Es liegt ein Angebot über einen Vertrag über die Beratungsleistungen der Energie Zukunft Niederösterreich GmbH (EZN) im Zusammenhang mit Erneuerbaren Energiegemeinschaften vor. Konkret geht es um das Modul 1 (Analyse und Konzeptionsphase) und das Modul 2 (Begleitung und Unterstützung während und nach der formalen Gründung der Erneuerbaren Energiegemeinschaft). Als Preis werden € 10.000 exkl. USt. für die zwei Module angegeben, wobei ein Rabatt von € 7.000 gewährt wird. Zunächst soll eine interne Energiegemeinschaft für alle gemeindeeigenen Erzeugungsanlagen und Verbrauchsstellen gegründet werden. Nach einem Jahr kann Bilanz gezogen und das Projekt gegebenenfalls in Form einer Bürgerbeteiligung ausgeweitet werden. Die Kosten belaufen sich auf eine Jahrespauschale inkl. Fixbetrag pro Zählerpunkt.

**Antrag:** Bgm. Roman Bobits stellt auf einstimmige Empfehlung des Gemeindevorstandes den Antrag, der Gemeinderat möge den Abschluss des Beratungsvertrages mit Energie Zukunft Niederösterreich GmbH im

Zusammenhang mit Erneuerbaren Energiegemeinschaften noch im Jahr 2021 beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

VA-Stelle: 1/751-728

VA-Betrag 2022: € 3.000,--

frei: € 3.000,--

## **TOP 8) Ansuchen um Förderung/Subvention**

*Der Bürgermeister berichtet:*

### a) Juthela Jugendtheater Lassee

Mit Schreiben vom 27.10.2021 hat Frau Elisabeth Riedmüller für Juthela - Jugendtheater Lassee um Förderung einer Ausbildung „Bühnennachwuchs (beg)leiten“ in St. Pölten angesucht. Die Ausbildungskosten betragen € 6.240,- inkl. der Aufenthaltskosten für drei Personen.

**Antrag:** Bgm. Roman Bobits stellt auf einstimmige Empfehlung des Gemeindevorstandes den Antrag, der Gemeinderat möge die Bewilligung einer Förderung in Höhe von 50% der Ausbildungskosten, somit € 3.120,-- beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

VA-Stelle: 1/381-729

VA-Betrag: € 5.000,--

frei: € 5.000,--

### b) Reise nach Briennon / Partnergemeinde

Mit Schreiben vom 27.10.2021 hat Herr DI Karl Grammanitsch für die Partnerschaft Lassee-Briennon um Förderung einer Reise in die Partnergemeinde angesucht.

**Antrag:** Bgm. Roman Bobits stellt auf einstimmige Empfehlung des Gemeindevorstandes den Antrag, der Gemeinderat möge die Bewilligung einer Förderung in Höhe von € 5.000,-- beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen / abgelehnt

**Abstimmungsergebnis:** dafür: 18 (8 ÖVP, 4 SPÖ, 1 FPÖ, 5 wir2291er)  
Enthaltung: 1 (wir2291er: GR DI Dr. Günter Breuer)

VA-Stelle: 1/0941-729

VA-Betrag 2022: € 5.000,--

frei: € 5.000,--

**TOP 9) Aufhebung Beschluss vom 25.03.2021, TOP 8a/  
Grundstücksverkauf Scheunengasse / Gstk. Nr. 732/3 / Nikowitz Angus**

*Der Bürgermeister berichtet:*

In der Gemeinderatssitzung am 25. März 2021 (Top 8a) wurde der Verkauf des Grundstückes 732/3, KG Lassee an Herrn Angus Nikowitz beschlossen. Da kein Kaufvertrag vorgelegt wurde und keine Zahlung einging, wurde Herr Nikowitz mit Schreiben vom 22.09.2021 um Rückmeldung aufgefordert. Einer Gemeindemitarbeiterin gegenüber äußerte er sich telefonisch, dass er das Grundstück wahrscheinlich nicht kaufen würde, eine offizielle Rückmeldung blieb er ausständig.

*Für den entstandenen Verwaltungsaufwand wird eine Manipulationsgebühr in Höhe von € 200,-- verrechnet.*

**Antrag:** Bgm. Roman Bobits stellt auf einstimmige Empfehlung des Gemeindevorstandes den Antrag, der Gemeinderat möge die Aufhebung des Gemeinderatsbeschlusses über den Bauplatzverkauf vom 25.03.2021, TOP 8a beschließen und als Aufwand für die Rückabwicklung € 200,-- verrechnen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**TOP 10) Abänderung GR-Beschluss vom 22.07.2021, TOP 5 / Verkauf Teilfläche Industriestraße, Gstk. Nr. 1827, KG Lassee (öffentliches Gut)**

*Der Bürgermeister berichtet:*

In der Gemeinderatssitzung am 22.07.2021 (Top 5) wurde der Verkauf einer Teilfläche in der Industriestraße an die Fa. Webersberger sowie die Entlassung bzw. Einbeziehung einzelner Teilflächen aus dem/in das öffentliche Gut beschlossen. Aufgrund der Abänderung des Teilungsplanes der geopoint ZT GmbH, GZ 1611/21 vom 20.09.2021 (Anlage C) soll der GR-Beschluss abgeändert werden.

**Antrag:** Bgm. Roman Bobits stellt auf einstimmige Empfehlung des Gemeindevorstandes den Antrag, der Gemeinderat möge die Entlassung der Teilfläche 1 des Grundstückes Nr. 1827, KG Lassee (öffentliches Gut) im Ausmaß von 2406 m<sup>2</sup> zum Verkauf an Firma Webersberger zu einem Grundpreis von € 72.180 sowie die Aufnahme des neu entstandenen Grundstückes Nr. 925/13 in das öffentliche Gut der Marktgemeinde Lassee zur Herstellung eines Umkehrplatzes beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**TOP 11) Abänderung GR-Beschluss vom 21.10.2021, TOP 6 / Verkauf Gstk. Nr. 506/9, KG Schönfeld Familie Schneiberg**

*Der Bürgermeister berichtet:*

Mit GR-Beschluss vom 21.10.2021, TOP 6 wurde der Verkauf des Grundstückes 506/9 in der KG Schönfeld an Herrn Lukas Schneiberg beschlossen. Im Nachgang stellte sich heraus, dass der Verkauf nicht nur an Herrn Lukas Schneiberg, sondern auch an Frau Gerlinde Schneiberg erfolgen soll.

**Antrag:** Bgm. Roman Bobits stellt auf einstimmige Empfehlung des Gemeindevorstandes den Antrag, der Gemeinderat möge die Abänderung des Beschlusses vom 21.10.2021, TOP 6 beschließen und dem Verkauf des Grundstückes 506/9 in der KG Schönfeld an Frau Gerlinde und Herrn Lukas Schneiberg zustimmen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**TOP 12) Aufnahme ins öffentliche Gut / Liegenschaft Gstk. Nr. 1370, KG Lassee**

*Der Bürgermeister berichtet:*

Herr DI Günter Kucharovits ist Eigentümer der Liegenschaft Gstk. Nr. 1370 KG Lassee, welche als öffentliche Verkehrsfläche gewidmet ist und im Seengebiet liegt. Das Grundstück im Ausmaß von 674 m<sup>2</sup> soll kostenlos an das öffentliche Gut der Marktgemeinde Lassee abgetreten werden und in das Grundstück Nr. 1885/2 (öffentliches Gut) einbezogen werden.

*Es wird festgehalten, dass die Kosten der Vermessung und der grundbücherlichen Durchführung von der Marktgemeinde Lassee getragen werden.*

**Antrag:** Bgm. Roman Bobits stellt auf einstimmige Empfehlung des Gemeindevorstandes den Antrag, der Gemeinderat möge die Aufnahme des Grundstückes Nr. 1370 in das öffentliche Gut der Marktgemeinde Lassee und die Einbeziehung in das Grundstück Nr. 1885/2, KG Lassee (öffentliches Gut) beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**TOP 13) Leitungsrecht der A1 Telekom Austria / Gstk. Nr. 1472/26 u. 1472/30, KG Lassee**

*Der Bürgermeister berichtet:*

Mit Schreiben vom 15. Oktober 2021 ersucht die A1 Telekom Austria um Unterfertigung einer Vereinbarung zum Leitungsrecht gemäß Telekommunikationsgesetz GZ: 2021-0151-2497/2. Die beiden Grundstücke Nr. 1472/26 und 1472/30, KG Lassee stehen im Eigentum der Gemeinde. Das Projekt dient dem Breitbandausbau in 2291 Lassee.

**Antrag:** Bgm. Roman Bobits stellt auf einstimmige Empfehlung des Gemeindevorstandes den Antrag, der Gemeinderat möge die Zustimmung für das Leitungsrecht und den Abschluss der Vereinbarung beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**TOP 14) A1 Glasfaserverlegung Schönfeld**

*Der Bürgermeister berichtet:*

Um die Festnetz- und Internetqualität für Schönfeld zu verbessern, kann im Bereich Bahnstraße – Schönfeld ein Glasfaserkabel von A1 mitverlegt werden. Die Gemeinde Lassee müsste sich dafür allerdings an den Kosten für die Mehrbreite der Künette beteiligen. Die Schätzkosten für die Mitverlegung belaufen sich auf ca. € 27.000,-- exkl. USt. für Grabungsleistungen inkl. Wiederherstellung der Flächen.

**Antrag:** Bgm. Roman Bobits stellt auf einstimmige Empfehlung des Gemeindevorstandes den Antrag, der Gemeinderat möge die Kostenbeteiligung für die Glasfaserverlegung im Bereich Bahnstraße – Schönfeld beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

VA-Stelle: 1/859-776

VA-Betrag 2022: € 32.500,--

frei: € 32.500,--

**TOP 15) Ankauf Kommunalfahrzeug/Universalgerät**

*Der Bürgermeister berichtet:*

Es wurden folgende Angebote für den Ankauf eines Kommunalfahrzeuges eingeholt:

<b>Firma</b>	<b>Preis exkl. USt.</b>	<b>Preis inkl. USt.</b>	<b>-30% VSt Abzug</b>
Stangl	93.952,80 €	112.743,36 €	<b>107.106,19 €</b>
Kärcher	107.054,33 €	128.465,19 €	<b>122.041,93 €</b>
Berger	82.180,00 €	98.616,00 €	<b>93.685,20 €</b>

**Antrag:** Bgm. Roman Bobits stellt auf einstimmige Empfehlung des Gemeindevorstandes den Antrag, der Gemeinderat möge den Ankauf des Universalgeräteträgers von Firma Berger beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

VA-Stelle: 1/820-020

VA-Betrag 2022: € 105.000,--

*frei:* € 105.000,--

### **TOP 16) Beitritt zum überparteilichen Verein „Ja zur S8“**

*Der Bürgermeister berichtet:*

Am 20.10.2021 fand die konstituierende Sitzung des Vereins „Ja zur S8“ (ZVR 1017477263) statt und soll nun der Vereinsbeitritt seitens der Marktgemeinde Lasee beschlossen werden. Der Verein ist überparteilich organisiert und vertritt die Interessen der Gemeinden, Wirtschaft, Interessenvertretungen, Anrainer und Pendler. Der Mitgliedsbeitrag beträgt für die Gemeinde mindestens € 100,-- pro Jahr. Eine Überzahlung des jährlichen Mitgliedsbeitrages ist je nach Größe und Betroffenheit der Gemeinde erwünscht.

**Antrag:** Bgm. Roman Bobits stellt auf einstimmige Empfehlung des Gemeindevorstandes den Antrag, der Gemeinderat möge den Beitritt zum Verein „Ja zur S8“ mit einem jährlichen Mitgliedsbeitrag von € 250,-- beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:** dafür: 16 (8 ÖVP, 4 SPÖ, 1 FPÖ, 3 wir2291er)  
dagegen: 3 (wir2291er: GR Michaela Pfeiler, BEd MSc., GR Mag. (FH) Bernhard Weiss, GR DI Dr. Günter Breuer)

### **TOP 17) Verordnung über die Zuordnung der Funktionsdienstposten zu den Funktionsgruppen**

*Der Bürgermeister berichtet:*

Der Gemeindevorstand hat aufgrund der gestiegenen Anforderungen beschlossen, dem Gemeinderat die Schaffung der Funktionsdienstposten „Leiter/in der Infrastruktureinrichtungen“ und „Leiter/in des Bauamtes“ zu

empfehlen. Gleichzeitig soll der Funktionsdienstposten „stellvertretende/r Leiter/in der Gemeindebediensteten“ entfallen und die Funktionsgruppe für den Dienstposten „Leiter/in der Buchhaltung“ angehoben werden.

**Antrag:** Bgm. Roman Bobits stellt auf Empfehlung des Gemeindevorstandes den Antrag, der Gemeinderat möge die Änderung der Verordnung über die Zuordnung der Funktionsdienstposten zu den Funktionsgruppen (Anlage D) beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:** dafür: 18 (8 ÖVP, 4 SPÖ, 1 FPÖ, 5 wir2291er)  
Enthaltung: 1 (wir2291er: GGR Sandra Hengl)

### **TOP 18) Nebengebührenverordnung**

*Der Bürgermeister berichtet:*

In der Arbeitsgruppe Personal wurde die Nebengebührenverordnung besprochen und überarbeitet und soll die Verordnung nun neu beschlossen werden.

**Antrag:** Bgm. Roman Bobits stellt auf Empfehlung des Gemeindevorstandes den Antrag, der Gemeinderat möge die Erlassung der Nebengebührenverordnung (Anlage E) beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:** dafür: 17 (8 ÖVP, 4 SPÖ, 1 FPÖ, 4 wir2291er)  
Enthaltung: 2 (wir2291er: GGR Sandra Hengl, GR DI Dr. Günter Breuer)

### **TOP 19) Jahresbericht 2021**

Bürgermeister Roman Bobits berichtet über die Tätigkeiten im Arbeitsjahr 2021 und führt besondere und bedeutende Ereignisse an, wie

- Corona- Teststraße am Bauhof vom März bis September
- 50-Jahrfeier Gemeindezusammenlegung Lassee-Schönfeld
- Präsentation örtliches Entwicklungskonzept
- Verleihung des CAF Gütesiegels
- e5- Audit: Verleihung 3e
- Dachsanierung Kindergarten Sandblume Schönfeld
- Sanierung Jugendcontainer
- Fahrbahnteiler Schönfeld inkl. Beleuchtung
- Umsetzung Radroute Stempfelbach- Untersiebenbrunn-Lassee-Schlosshof
- Errichtung Welcome-Center

- Errichtung PV-Anlagen auf gemeindeeigenen Gebäuden / Bürgerbeteiligung
- Weiterführung Marchfeld Mobil
- Errichtung von 3 E-Ladesäulen
- Errichtung neue Bushaltestelle
- Ankauf Defibrillator
- Inbetriebnahme neue Gemeinewebsite und Gem2Go App
- Umstellung auf digitale Amtstafel / Kiosk
- Ankauf Gräder für Ortsbauern
- Ankauf E-Pritsche

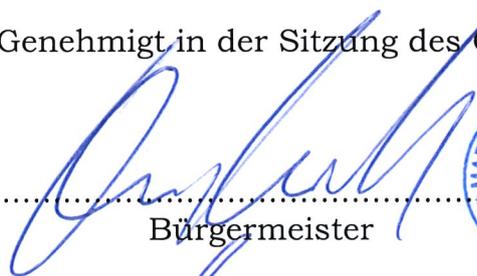
Bürgermeister Roman Bobits spricht dem gesamten Gemeinderat seinen Dank für die geleistete Arbeit aus, verbunden mit den besten Wünschen für 2022 und einem frohen Weihnachtsfest. GR Martina Roderer schließt sich im Namen der ÖVP den Wünschen an, ebenso Vizebürgermeister Peter Gahleitner (SPÖ), GGR Sandra Hengl (2291er) und GGR Herbert Pemp (FPÖ).

## **TOP 20) Personalangelegenheiten**

*Siehe nicht öffentlicher Teil.*

Ende: 20.57 Uhr

Genehmigt in der Sitzung des Gemeinderates am 17. März 2022

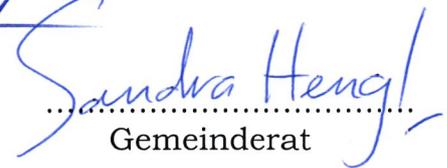
  
Bürgermeister



  
Schriftführerin

  
Gemeinderat

  
Gemeinderat

  
Gemeinderat