

MARKTGEMEINDE LASSEE

Pol. Bezirk Gänserndorf

Verhandlungsschrift

1/23

über die Sitzung des

G E M E I N D E R A T E S

am Donnerstag, den 23. Februar 2023

im Rathaus

Die Einladung erfolgte durch Kurrende

Beginn: 19.00 Uhr

Ende: 20.36 Uhr

Anwesend waren:

Bgm. BOBITS Roman
 Vzbgm. GAHLEITNER Peter
 GGR AICHINGER Josef
 GGR Mag. BUSAM Petra
 GGR HAHN Christine
 GGR HENGL Sandra
 GGR RIEDMÜLLER Johannes
 GGR PEMP Herbert
 GR KIESLING Gerhard
 GR Mag. (FH) KLEIN Norbert
 GR RODERER Martina
 GR PFEILER Michaela, BEd MSc.
 GR Mag. (FH) WEISS Bernhard
 GR SCHREINER Johannes, BA
 GR DI Dr. BREUER Günter
 GR Ing. GRÜNBECK Andreas
 GR PAL Thomas
 GR RODERER Roman
 GR DÖLZL Tamara
 GR PREISSACK Hannelore

Entschuldigt abwesend waren:

GR DI WARASCHITZ Wolfgang

Sonstige Anwesende:

Alexander ZAGLER + Martin WURST

von 19.01 bis 19.33 Uhr (TOP 2)

Schriftführerin:

Mag. OSWALD Cornelia

Vorsitzender:

Bgm. BOBITS Roman

Die Sitzung war öffentlich.

T A G E S O R D N U N G

Öffentlicher Teil

1. Entscheidung/Einwendungen Verhandlungsschrift / 14.12.2022
2. Projektvorstellung Speed Connect – Glasfaserausbau
3. Bericht Prüfungsausschuss
4. Grundsatzbeschluss / Sanierung Mietshaus Hauptplatz 12
5. Ankauf Aktenschrank Rathaus
6. Subvention / Ansuchen um Kostenübernahme FF Schönfeld
7. Subvention Partnerschaft Briennon
8. Löschungserklärung / Gst. Nr. 1684/90, Getreidegasse 14, KG Lassee
9. Leitungsrecht A1
10. Verlängerung Regionales Anrufsammeltaxisystem Marchfeld mobil
11. Vertragsanpassung Liefer- und Abnahmevertrag G.V.U.
12. Grundankauf Gst. Nr. 1012/2, KG Lassee / neuer Feuerwehrstandort
13. Tarifierpassungen
 - a. Ferienbetreuung VS 2023
 - b. Nachmittagsbetreuung VS 2023/24
 - c. Hundemarken
14. Berichte

Nicht Öffentlicher Teil

15. Personalangelegenheiten

BESCHLÜSSE IN DER SITZUNG AM 23. FEBRUAR 2022

Der Bürgermeister begrüßt die Damen und Herren Gemeinderäte und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Entschuldigt ist GR DI Wolfgang Waraschitz.

TOP 1) Entscheidung/Einwendungen Verhandlungsschrift / 14.12.2022

Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen das Protokoll der letzten Sitzungen vom 14.12.2022 kein Einwand erhoben wurde. Das Protokoll gilt daher als genehmigt.

TOP 2) Projektvorstellung Speed Connect - Glasfaserausbau

Der Bürgermeister berichtet:

Alexander Zagler und Martin Wurst von Speed Connect Austria stellen das Projekt „Glasfaser in meiner Region“ (Präsentation Anlage A) vor.

Herr Zagler und Herr Wurst verlassen den Sitzungssaal um 19.33 Uhr.

TOP 3) Bericht Prüfungsausschuss

Der Bürgermeister übergibt dem Obmann des Prüfungsausschusses das Wort:

GR DI Dr. Günter Breuer bringt dem Gemeinderat das Protokoll der Prüfung vom 21.12.2022 vollinhaltlich zur Kenntnis (Anlage B).

TOP 4) Grundsatzbeschluss / Sanierung Mietshaus Hauptplatz 12

Der Bürgermeister berichtet:

In der Sitzung des Gemeindevorstandes vom 8. November 2022 wurde die Anlagenüberprüfung für das Mietshaus Hauptplatz 12 durch die Fa. Elektroanlagen Günter Semmelweis beschlossen. Diese Überprüfung wurde durchgeführt und hat elektrische Mängel aufgedeckt, die rasch behoben werden müssen. Ursprünglich sollten noch 3 Angebote für die Durchführung der Mängelbehebung eingeholt werden. Eine Anbotslegung ohne vorheriger erneuter Anlagenüberprüfung durch den jeweiligen Elektriker ist jedoch nicht möglich, daher soll der Auftrag direkt an den damaligen Billigstbieter Fa. Elektroanlagen Günter Semmelweis vergeben werden. Die Kosten belaufen sich gemäß Kostenschätzung auf ca. € 17.100,-- für die Elektrikerarbeiten, wobei noch geschätzte Materialkosten für Verputz- und Malerarbeiten durch die Bauhofmitarbeiter in Höhe von ca. € 500,-- und diverse Kleinreparaturen (neuer Wasserhahn etc.) in Höhe von ca. € 200,-- hinzukommen.

Antrag: Bgm. Roman Bobits stellt auf einstimmige Empfehlung des Gemeindevorstandes den Antrag, der Gemeinderat möge den Grundsatzbeschluss zur Sanierung des Mietshauses fassen und die Mängelbehebung gemäß vorliegender Kostenschätzung über Fa. Elektroanlagen Günter Semmelweis beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

VA-Stelle: 1/853-614

VA-Betrag: € 11.000,--

frei: € 10.831,--

Bedeckungsvorschlag:

Die Kosten übersteigen das veranschlagte Budget, die Mehrkosten können aber über die nunmehr ausbezahlte KIP Förderung 2022 gedeckt werden.

VA-Stelle: 6/8151+300

VA-Betrag: € 0,--

frei: € 20.000,--

TOP 5) Ankauf Aktenschrank Rathaus

Der Bürgermeister berichtet:

Aufgrund neuer Siedlungen und immer umfangreicherer verpflichtender Beilagen zu Bauverfahren wird im Rathaus ein neuer Aktenschrank benötigt, damit Bau- und Grundsteuerakte feuerfest verwahrt werden können. Es wurden zwei Angebote eingeholt:

Firma	Preis exkl. USt	Preis inkl. USt	Preis -30% VSt
Compudisk e.U.	4.815,98 €	5.779,18 €	5.490,22 €
Pagro Direkt GmbH	3.259,00 €	3.910,80 €	3.715,26 €

Antrag: Bgm. Roman Bobits stellt auf einstimmige Empfehlung des Gemeindevorstandes den Antrag, der Gemeinderat möge den Ankauf eines neuen Aktenschrankes gemäß Angebot von Fa. Pagro Direkt für Großkunden GmbH beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

VA-Stelle: 1/010-0421

VA-Betrag: € 3.000,--

frei: € 3.000,--

Bedeckungsvorschlag:

Die Anschaffung eines Aktenschrankes war nicht vorgesehen, die Kosten können aber über die nunmehr ausbezahlte KIP Förderung 2022 gedeckt werden.

VA-Stelle: 6/8151+300

VA-Betrag: € 0,--

frei: € 20.000,--

TOP 6) Subvention / Ansuchen um Kostenübernahme FF Schönfeld

Der Bürgermeister berichtet:

Mit Schreiben vom 02.12.2022 hat die Freiwillige Feuerwehr Schönfeld um finanzielle Unterstützung zu der durchgeführten Wartung mit Austausch der hydraulischen Schläuche und Kupplungen am Hydraulischen Rettungssatz angesucht. Die Gesamtrechnungssumme beträgt € 4.748,40 und es wird um Förderung von 50% der Rechnungssumme ersucht.

Antrag: Bgm. Roman Bobits stellt auf einstimmige Empfehlung des Gemeindevorstandes den Antrag, der Gemeinderat möge die Bewilligung einer Subvention für die Freiwillige Feuerwehr Schönfeld in Höhe von € 2.374,20 beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

VA-Stelle: 1/1641-757

VA-Betrag: € 1.500,--

frei: € 1.500,--

Bedeckungsvorschlag:

Die Mehrkosten können über die nunmehr ausbezahlte KIP Förderung 2022 gedeckt werden.

VA-Stelle: 6/8151+300

VA-Betrag: € 0,--

frei: € 20.000,--

TOP 7) Subvention Partnerschaft Briennon

Der Bürgermeister berichtet:

Mit Schreiben vom 03.02.2023 haben DI Karl Grammanitsch und Brunhilde Leban für die Partnerschaft Lassee-Briennon um Förderung der Einladung von Freunden aus der Partnergemeinde nach Lassee angesucht.

Antrag: Bgm. Roman Bobits stellt auf einstimmige Empfehlung des Gemeindevorstandes den Antrag, der Gemeinderat möge die Bewilligung einer Subvention für die Partnerschaft Lassee-Briennon in Höhe von max. € 5.000 nach Rechnungsvorlage beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: dafür: 18 (7 ÖVP, 4 SPÖ, 3 FPÖ, 4 wir2291er)
Enthaltung: 2 (wir2291er: GR Mag. (FH) Bernhard Weiss, GR DI Dr. Günter Breuer)

VA-Stelle: 1/0941-729

VA-Betrag: € 5.000,--

frei: € 5.000,--

TOP 8) Löschungserklärung / Gst. Nr. 1684/90, Getreidegasse 14, KG Lassee

Der Bürgermeister berichtet:

Herr Visar Balaj hat um Löschung des Vor- und Wiederkaufsrechts für die Liegenschaft Gstk. 1684/90, EZ 2306, Getreidegasse 14, KG Lassee, angesucht. Das Grundstück ist bebaut und fertiggestellt, demnach kann das grundbücherlich einverleibte Vor- und Wiederkaufsrecht gelöscht werden.

Antrag: Bgm. Roman Bobits stellt auf einstimmige Empfehlung des Gemeindevorstandes den Antrag, der Gemeinderat möge die Löschung des Vor- und Wiederkaufsrechtes der Parz. 1684/90, KG Lassee beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

GR Mag. (FH) Bernhard Weiss hat während der Abstimmung zu TOP 8 in der Zeit von 20.01 bis 20.04 Uhr den Sitzungssaal verlassen.

TOP 9) Leitungsrecht A1

Der Bürgermeister berichtet:

Die A1 Telekom Austria ersucht um Unterfertigung einer Vereinbarung zum Leitungsrecht für das Projekt FTTH (fibre to the home) für das Grundstück Nr. 506/1 KG Schönfeld, welches im Eigentum der Gemeinde steht.

Antrag: Bgm. Roman Bobits stellt auf einstimmige Empfehlung des Gemeindevorstandes den Antrag, der Gemeinderat möge die Zustimmung für das Leitungsrecht und Abschluss der Vereinbarung GZ: 2022-0161-3746/1 beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

TOP 10) Verlängerung Regionales Anrufsammeltaxisystem Marchfeld mobil

Der Bürgermeister berichtet:

Der bestehende Vertrag mit der ISTmobil GmbH soll um ein Jahr bis 31.03.2024 verlängert werden. Zielsetzung des Systems ist nach wie vor eine einheitliche Mikromobilitätslösung, mit dem Fokus auf Stärkung der innerörtlichen Erreichbarkeiten bzw. der Zubringerfunktion zu höherrangigen öffentlichen Verkehrsangeboten (Bahn und Regionalbus). Die Sicherstellung einer eigenständigen Mobilität für nichtmobile Bevölkerungsgruppen (u.a. Senioren, Jugendliche) und die Vermeidung von Hol- und Bringdiensten für Familienangehörige sind weitere Merkmale dieses sozial orientierten Mobilitätsprojektes. Die Mikromobilitätslösung soll wie gehabt durch folgende Dienstleistungen bedarfsorientiert und effizient umgesetzt werden:

- Regionsweite Bedienung und Fahrtenvermittlung
- Softwareunterstützte, automatisierte und zentrale Disposition
- Einheitliches, bedarfsorientiertes Haltepunktenetz
- Anerkennung von Zeitkarten (Verbundgebiet des VOR)
- Schnittstelle und Beauskunftung zum öffentlichen Verkehr
- Einbindung der regionalen Taxiunternehmen

Antrag: Bgm. Roman Bobits stellt auf einstimmige Empfehlung des Gemeindevorstandes den Antrag, der Gemeinderat möge die Verlängerung des regionalen AST Marchfeld mobil per 01. April 2023 für ein Jahr bis 31. März 2024, den Abschluss des Vertrags über die Gewährung einer Förderung für den Betrieb des regionalen Anrufsammeltaxi-Systems Marchfeld mobil (Anlage C) gem. Ansuchen vom 03.02.2023 und die aktive Bewerbung des Marchfeld mobil sowie die Kostenübernahme von € 46.961,00 jährlich für den einjährigen Betrieb beschließen, unter der Voraussetzung, dass die übrigen 18 Gemeinden diese Verlängerung ebenfalls beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

VA-Stelle: 1/640-7575

VA-Betrag: € 40.500,--

frei: € 40.500,--

Bedeckungsvorschlag:

Die Weiterführung in dieser Form war nicht vorgesehen, die daraus resultierenden Mehrkosten können aber über das Budget der KIP Förderung gedeckt werden, welche heuer zugeflossen ist, jedoch bereits für 2022 budgetiert war.

VA-Stelle: 6/8151+300

VA-Betrag: € 0,--

frei: € 20.000,--

TOP 11) Vertragsanpassung Liefer- und Abnahmevertrag G.V.U.

Der Bürgermeister berichtet:

Der bisherige Liefer- und Abnahmevertrag mit dem G.V.U. ist veraltet, so sind beispielsweise die Anlieferer für Grünschnittabfälle und kompostierbare biogene Abfälle (Biotonne) nicht mehr korrekt und auch die Preisgestaltung soll angepasst werden. Nunmehr sollen pro Tonne Biomüll € 50 und pro Tonne Grünschnittabfälle € 35 verrechnet werden.

Antrag: Bgm. Roman Bobits stellt auf einstimmige Empfehlung des Gemeindevorstandes den Antrag, der Gemeinderat möge den Abschluss des vorliegenden Vertrages mit dem G.V.U. (Anlage D) beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

TOP 12) Grundankauf Gst. Nr. 1012/2, KG Lasse / neuer Feuerwehrstandort

Der Bürgermeister berichtet:

Für den neuen Feuerwehrstandort soll das Grundstück 1012/2, KG Lasse (Teilfläche 2 gem. Teilungsplan DI Erich Brezovsky GZ 10746/22) von Herrn Leopold und Frau Ottilie Riedmüller angekauft werden. Es liegt ein Kaufvertrags- und Treuhandvertragsentwurf vor. Der Kaufpreis beträgt € 22,- pro m² für 5.000 m² d.h. € 110.000,- zuzüglich € 24.146,34 Immobilienertragssteuer, € 4.695,12 Grunderwerbssteuer und € 1.476,- gerichtliche Eintragungsgebühr, das sind gesamt somit € 140.317,46.

Antrag: Bgm. Roman Bobits stellt auf einstimmige Empfehlung des Gemeindevorstandes den Antrag, der Gemeinderat möge den Ankauf des Grundstücks 1012/2 KG Lassees beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

VA-Stelle: 5/164-001

VA-Betrag: € 140.000,--

frei: € 140.000,--

Bedeckungsvorschlag:

Die geringfügigen Mehrkosten können über das Budget der KIP Förderung gedeckt werden, welche heuer zugeflossen ist, jedoch bereits für 2022 budgetiert war.

VA-Stelle: 6/8151+300

VA-Betrag: € 0,--

frei: € 20.000,--

TOP 13) Tarifanpassungen

Der Bürgermeister berichtet:

a. Ferienbetreuung VS 2023

Insbesondere aufgrund gestiegener Personalkosten sollen die Tarife für die Ferienbetreuung in der Volksschule für den Sommer 2023 angehoben werden. So soll der Betreuungsbeitrag pro Woche auf € 65,- statt € 60,- festgesetzt werden. Essens- und Beschäftigungsbeitrag bleiben unverändert.

Antrag: Bgm. Roman Bobits stellt auf einstimmige Empfehlung des Gemeindevorstandes den Antrag, der Gemeinderat möge die Festsetzung des Betreuungsbeitrages für die Ferienbetreuung im Sommer 2023 in der Volksschule auf € 65,- pro Woche beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: dafür: 18 (7 ÖVP, 4 SPÖ, 1 FPÖ, 6 wir2291er)
Enthaltung: 2 (FPÖ: GGR Herbert Pemp, GR Roman Roderer)

b. Nachmittagsbetreuung VS 2023/24

Auch für die Nachmittagsbetreuung in der Volksschule sollen für das Schuljahr 2023/24 die Tarife angepasst werden. Es soll der Betreuungsbeitrag für 1-3 Tage pro Woche auf € 70,- und für 4-5 Tage pro Woche auf € 110,- angehoben werden.

Antrag: Bgm. Roman Bobits stellt auf einstimmige Empfehlung des Gemeindevorstandes den Antrag, der Gemeinderat möge Festsetzung des Betreuungsbeitrages für die Nachmittagsbetreuung in der Volksschule für das

Schuljahr 2023/24 auf € 70,- bei 1-3 Tagen pro Woche und auf € 110,- bei 4-5 Tagen pro Woche beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: dafür: 18 (7 ÖVP, 4 SPÖ, 1 FPÖ, 6 wir2291er)
 Enthaltung: 2 (FPÖ: GGR Herbert Pemp, GR Roman Roderer)

c. Hundemarken

Aufgrund gestiegener Einkaufspreise soll der Tarif für Hundemarken pro Stück angehoben werden.

Antrag: Bgm. Roman Bobits stellt auf einstimmige Empfehlung des Gemeindevorstandes den Antrag, der Gemeinderat möge Festsetzung des Tarifes für Hundemarken auf € 3,50 pro Stück beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

TOP 14) Berichte

Der Bürgermeister berichtet:

a) Stift Melk

Ende März 2022 wurde dem Stift Melk entsprechend des Grundsatzbeschlusses vom Gemeinderat am 17.03.2022 TOP 22 eine Geldablöse für das Wiederkaufsrecht samt Zinsen angeboten und versucht Verhandlungen zum Radweg anzustreben. Stift Melk wollte daraufhin den Sachverhalt juristisch prüfen lassen, seitdem kam jedoch keine Rückmeldung. Um die Sache endlich zu einem Abschluss bringen zu können, wurde das Stift unter Hinweis der sonstigen gerichtlichen Hinterlegung erneut um Bekanntgabe einer Bankverbindung aufgefordert. Wirtschaftsdirektor Karl Edelhauser hat daraufhin mitgeteilt, dass nunmehr ein Termin mit der Rechtsvertretung des Stiftes am 28.2.2023 vereinbart wurde – das Ergebnis dieses Termins bleibt abzuwarten.

b) Gruppensperre Kindergarten Kunterbunt

Im Kindergarten Kunterbunt sind aktuell zwei Gruppen gesperrt.

TOP 15) Personalangelegenheiten

Siehe nicht öffentlicher Teil.

Ende: 20.36 Uhr

Genehmigt in der Sitzung des Gemeinderates am 30. März 2023



.....
Bürgermeister





.....
Schriftführerin



.....
Gemeinderat



.....
Gemeinderat



.....
Gemeinderat